Envoyé en préfecture le 02/02/2023
Reçu en préfecture le 02/02/2023
Publié le 02/02/2023
ID : 074-217401710-20230126-DEL_2023_06-DE

ZAE : Recensement des biens appartenant au domaine privé des communes

Thonon Agglomération recense 16 ZAE sur son territoire, listées ci-dessous. Seules, 4 communes disposent de biens communaux appartenant au domaine privé, situés en ZAE et destinés à être revendus à des tiers.

* Allinges : ZAE Mesinges, La Praux et Genevrière
* Bons-en-Chablais : ZAE Les Bracots
* Douvaine : ZAE Les Esserts et Les Niollets
* Margencel : ZAE Espace Léman
* Perrignier : ZAE Planbois, Grandes Teppes (dont les Iles), Tuileries et Bougeries
* Thonon-les-Bains : ZAE Vongy et Espace Léman
* Anthy : ZAE Espace Léman
* Cervens : ZAE Les Lanches
* Excenevex : ZAE La Fattaz
* Orcier : ZAE Les Marquisats
* Veigy : ZAE Grands Vignes

Références cadastrales du bien : section et numéro parcellaire	Surface du bien (en m²)	nature : foncier nu ou bâti	affectation : artisanale, industrielle, tertiaire ou commerciale	**Conditions financières -selon estimation des Domaines**
Commune d'Anthy-sur-Léman				
ZAE Espace Léman - AH 168	387 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	**87,50 € HT/m² (zonage : UX1 PLUi)**
Commune de Bons en Chablais				
ZAE Bracots - H 639	788 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	**40 € HT/m² (zonage : UX1 PLUi)**
Commune de Margencel				
ZAE Espace Léman - A 4069	11 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	**12 € HT/m² (zonage : UX1 PLUi)**
ZAE Espace Léman - A 4108	214 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
Commune de Perrignier				
ZAE des Teppes - B 3649	1098 m²	foncier nu	artisanale, industrielle	**70 € HT/m² (zonage UX) (phase 1)**
ZAE des Teppes - B 3657	349 m²	foncier nu	artisanale, industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 793	1 623 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 794	908 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 795	806 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	

Envoyé en préfecture le 02/02/2023
Reçu en préfecture le 02/02/2023
Publié le 02/02/2023
ID : 074-217401710-20230126-DEL_2023_06-DE

Références cadastrales du bien : section et numéro parcellaire	Surface du bien (en m²)	nature : foncier nu ou bâti	affectation : artisanale, industrielle, tertiaire ou commerciale	Conditions financières selon estimation des Domaines
Commune de Perrignier				
ZAE des Grandes Teppes - B 797	2 510 m²	foncier nu	artisanale, industrielle	70 € HT/m² (zonage UX) (phase 2 : Parcelles comprises dans la bande de réservation de l'A412)
ZAE des Grandes Teppes - B 798	847 m²	foncier nu	artisanale, industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 799	3 880 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 800	492 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 801	1 520 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 802	1 220 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 803	638 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 804	1 850 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 805	1 850 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 806	2 175 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 813	461 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 814	923 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 1585	1 187 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 1588	2 471 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 1801	587 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 1802	641 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 2029	900 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 2256	560 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 2258	577 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 2260	1 104 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Grandes Teppes - B 2887	250 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 1720	121 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 1723	283 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 1758	626 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 1759	7 979 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 1806	779 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 2893	43 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 2894	3 812 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 3514	44 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 3544	1 690 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	
ZAE des Teppes - B 3651	8 584 m²	foncier nu	artisanale et industrielle	